DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

ÓRGÃO DEMANDANTE
Secretaria Municipal de Infraestrutura e Serviços Urbanos
SETOR REQUISITANTE:
Setor de Engenharia
Responsável pela formalização da demanda:
Funcionário: **Thiago Nascimento Sousa** Função: Engenheiro Civil CREA 1520054653PA

1. Justificativa da necessidade da contratação/aquisição do serviço ou produto

1.1 Identificação da demanda

O presente documento manifesta a necessidade da execução de obra para construção de **25 UNIDADES HABITACIONAIS VINCULADAS AO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – FAIXA SUB-50**, conforme Termo de Compromisso 974509/2024, Ourém-Pa.

1.2 Justificativa da necessidade da contratação

A demanda decorre da necessidade de ampliação do acesso à moradia digna para famílias em situação de vulnerabilidade social, atendendo aos critérios estabelecidos pelo Programa Minha Casa, Minha Vida – Faixa Sub-50, em consonância com a política habitacional do Município de Ourém/PA.

A contratação se justifica pela inexistência de capacidade operacional própria do Município para execução direta da obra, bem como pela complexidade técnica, necessidade de cumprimento de normas técnicas e atendimento aos requisitos definidos pelo agente financiador, o que exige a contratação de empresa especializada em obras de engenharia civil.

A implantação das unidades habitacionais contribuirá diretamente para a redução do déficit habitacional local, melhoria das condições de habitabilidade, promoção da dignidade humana e fortalecimento das políticas públicas de desenvolvimento urbano e social.

2. Objeto

TIPO DO ITEM	MARCAR COM “X”
MATERIAL DE CONSUMO	
SERVIÇO CONTINUADO	

OBRA	X
EQUIPAMENTO/MATERIAL PERMANENTE	
SERVIÇO NÃO CONTINUADO	
SERVIÇO DE ENGENHARIA	

3. Quantitativo do serviço/produto a ser adquirido

Execução de obra para construção de **25 (vinte e cinco) Unidades Habitacionais**, vinculadas ao Programa Minha Casa, Minha Vida – Faixa Sub-50, conforme projetos técnicos, especificações, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro aprovados.

4. Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação do serviço ou aquisição dos produtos

- As atividades serão executadas de acordo com o Cronograma Físico-Financeiro, que estabelecerá a distribuição dos serviços durante a vigência contratual.
- A prestação dos serviços deverá iniciar após a assinatura do contrato e após o recebimento da Ordem de Serviço que será fornecida pela Prefeitura Municipal de Ourém.

5. Fonte de recursos

- A fonte de recursos será o repasse federal do Ministério das Cidades, por meio do Instrumento n° 974509, no valor global de **R$ 3.250.000,00** (três milhões e duzentos e cinquenta mil reais), com contrapartida financeira municipal de **R$ 107.082,15** (cento e sete mil e oitenta e dois reais e quinze centavos), totalizando o **valor total da OBRA em R$ 3.357.082,15 (três milhões e trezentos e cinquenta e sete mil e oitenta e dois reais e quinze centavos).**

A fonte de recursos será repasse através do Ministério das Cidades e Contrapartida da Prefeitura Municipal de Ourém-PA.

6. Indicação da dotação orçamentária

[x] Instrumento nº 974509

MCMV FNHIS - Programa Minha Casa, Minha Vida. Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social - FNHIS.

[ ] Não é convênio

Para os recursos orindos de contrapartida municipal será citada no decorrer do processo.

7. Prioridade da contratação

A contratação possui o seguinte grau de prioridade:

☐ Baixa ☐ Média ☒ Alta

8. Vinculação ou dependência com outra contratação

☒ Não há vinculação ou dependência desta contratação em relação a outra; ou

☐ Há vinculação ou dependência desta contratação em relação a seguinte:.....

9. Responsabilidade pela Formalização da Demanda e Conteúdo do Documento:

9.1. Certifico que a formalização da demanda acima identificada é necessária, adequada e compatível com o interesse público, conforme os fundamentos técnicos e administrativos expostos neste documento.
9.2. Diante do exposto, submeto o presente Documento de Formalização da Demanda para apreciação e autorização da autoridade competente, a fim de que sejam adotadas as providências necessárias à inicialização do processo de contratação.
9.3. Seguem anexos os projetos técnicos, especificações e demais documentos necessários à execução da obra, conforme solicitado.

Ourém/PA, 30 de outubro de 2025.

gov.br Documento assinado digitalmente
THIAGO NASCIMENTO SOUSA
Data: 03/02/2026 16:40:31-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Thiago Nascimento Sousa
Engenheiro Civil
CREA 1520054653PA